



## Dirección de Obras Públicas Municipal

Municipio Los Alcarrazos,  
Provincia Santo Domingo  
20 de diciembre del 2021

### AUTORIZACIÓN DE EXPEDIENTE

Al : Sr. Cristian Encarnación  
Alcalde del AMA.

Del : Ing. Freddy M. Dini Lebrón  
Director De Obras Públicas.

Asunto : Autorización de expediente

Anexo : Presupuesto Original

Muy cortésmente, me dirijo a usted para la autorización del presupuesto para la Construcción del parque Madrid en el Residencial Madrigal. Perteneciente a la construcción y remozamiento de parques y plazas.

El presupuesto propuesto por esta dirección asciende a un monto total de RD\$ 6,451,487.57 (Seis Millones, Cuatrocientos Cincuenta y Uno Mil, Cuatrocientos Ochenta y Siete pesos con 54/100).

Sin otro particular se despide:

  
**Ing. Freddy Manuel Dini Lebrón**  
Director de Obras Públicas





Ayuntamiento Municipal de los Alcarizos (AMA)  
Productivo, Participativo y Solidario

Dirección de Obras Publicas Municipal (DOPM)  
Departamento de Análisis, Costos y Presupuestos

Proyecto:	Construcción del Parque Madrigal y Embellecimiento de la Zona. Perteneciente a la construcción y remozamiento de parques y plazas				AMA17-OP1221-P26-M
Sector:	Madrigal			DISENADO POR:	D. O. P.M
Area Esq:	C/7, esq. C/4, y esq, C/6			Estatus :	Definitivo
Fecha:	jueves, 11 de noviembre de 2021				
Desde	Area Const.	1,000.51	metro cuadrado		
Hasta	Coordenada Norte		2047531.97 m N		
	Coordenada Este		393058.11 m E		

Nº	PARTIDAS	CANTIDAD	U	P. U.	VALOR	SUB-TOTAL
I	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.01	Valla informativa de la obra.	1.00	Ud			
1.02	Trabajos topograficos generales (Brigada Topografica)	2.00	DIA			
1.03	Construccion de caseta de materiales (12'x32') (32.00m <sup>2</sup> ) P. 500 fundas Cementos.	1.00	Ud			
1.04	Alquiler de baños portatiles (Dos unidades)	4.00	mes			
1.05	Seguridad. ( Dos hombres, Cuatro Meses)	8.00	Uds.			
1.10	Verja de zinc cal, 34, (coloc., horizontal) y madera bruta Ø 3"	75.00	ml			
II	MOVIMIENTO DE TIERRA					
2.01	Limpeza y nivelacion del area de proyecto (300.15m2)	300.15	m <sup>2</sup>			

N°	PARTIDAS	CANTIDAD	U	P. U.	VALOR	SUB-TOTAL
2.02	Excavacion a mano de material no clasificado para zapata de muro perimetral del parque (128.63*0.45*0.70)	40.52	m <sup>3</sup>			
2.03	Excavacion a mano de material no clasificado zapata de muro area 1, Parque Madrigal (44.59*0.45*0.70)	14.05	m <sup>3</sup>			
2.04	Excavacion a mano de material no clasificado zapata de muro area 2, Parque Madrigal (64.25*0.45*0.70)	20.24	m <sup>3</sup>			
2.05	Excavacion a mano de material no clasificado para zapata de muro area 3, Parque Madrigal (49.93*0.45*0.70)	15.73	m <sup>3</sup>			
2.06	Excavacion a mano de material no clasificado para zapata de muro area 4, Parque Madrigal (70.33*0.45*0.70)	22.15	m <sup>3</sup>			
2.07	Excavacion a mano de material no clasificado para zapata de muro area 5, Parque Madrigal (68.63*0.45*0.70)	21.62	m <sup>3</sup>			
2.08	Excavacion a mano de material no clasificado para zapata de muro area 6, Parque Madrigal (36.70*0.45*0.70)	11.56	m <sup>3</sup>			
III	RELLENO, SUMINISTRO Y COMPACTACION					
3.01	Relleno tierra negra area 1, Parque Madrigal (59.14m2*0.30)	17.74	m <sup>3</sup>			
3.02	Relleno tierra negra jardineras area 1, Parque Madrigal (1.63m2*1.40)	2.28	m <sup>3</sup>			
3.03	Relleno tierra negra area 2, Parque Madrigal (124.00m2*0.30)	37.20	m <sup>3</sup>			
3.04	Relleno tierra negra jardineras area 2, Parque Madrigal (8.09m2*1.40)	11.33	m <sup>3</sup>			
3.05	Relleno tierra negra area 3, Parque Madrigal (79.38m2*0.30)	23.81	m <sup>3</sup>			
3.06	Relleno tierra negra jardineras area 3, Parque Madrigal (1.63m2*1.40)	2.28	m <sup>3</sup>			
3.07	Relleno tierra negra area 4, Parque Madrigal (116.51m2*0.30)	34.95	m <sup>3</sup>			



N°	PARTIDAS	CANTIDAD	U	P. U.	VALOR	SUB-TOTAL
3.08	Relleno tierra negra jardineras area 4, Parque Madrigal (9.67m2*1.40)	13.54	m <sup>3</sup>			
3.09	Relleno tierra negra area 5, Parque Madrigal (121.25m2*0.30)	36.38	m <sup>3</sup>			
3.10	Relleno tierra negra jardineras area 5, Parque Madrigal (4.89m2*1.40)	6.85	m <sup>3</sup>			
3.11	Relleno tierra negra area 6, Parque Madrigal (55.94m2*0.30)	36.38	m <sup>3</sup>			
3.12	Suministro de arena para caja de la misma area 6, Parque Madrigal (5.33m2*0.40)	2.13	m <sup>3</sup>			
3.13	Relleno Telford para contenes en Areas aledaña al parque (127.97)*2	255.94	ml			
<b>IV</b>	<b>HORMIGON SIMPLE</b>					
4.01	Construcción de aceras frotadas Parque Madrigal (381.85m2)	381.85	m <sup>2</sup>			
4.02	Contenes en Áreas aledaña al parque (127.97)*2	255.94	ml			
4.03	Construcción de aceras aledaña Parque Madrigal (43.36m2)	43.36	m <sup>2</sup>			
<b>V</b>	<b>HORMIGON ARMADO</b>					
5.01	Construcción de zapata para muros de 6" para el perímetro del parque con 3 Ø 3/8" @ 0.25m, Parque Madrigal (128.63*0.45*0.70)	40.52	m <sup>3</sup>			
5.02	Construcción de zapata para muros de 6" para el área 1, Parque Madrigal con 3 Ø 3/8" @ 0.25m, Parque Madrigal (44.59*0.45*0.30)	6.02	m <sup>3</sup>			
5.03	Construcción de zapata para muros de 6" para el área 2, Parque Madrigal con 3 Ø 3/8" @ 0.25m, Parque Madrigal (64.25*0.45*0.30)	8.67	m <sup>3</sup>			
5.04	Construcción de zapata para muros de 6" para el área 3, Parque Madrigal con 3 Ø 3/8" @ 0.25m (49.93*0.45*0.30)	8.67	m <sup>3</sup>			
5.05	Construcción de zapata para muros de 6" para el área 4, Parque Madrigal con 3 Ø 3/8" @ 0.25m (70.33*0.45*0.30)	15.73	m <sup>3</sup>			

N°	PARTIDAS	CANTIDAD	U	P. U.	VALOR	SUB-TOTAL
5.06	Construcción de zapata para muros de 6" para el área 5, Parque Madrigal con 3 Ø 3/8" @ 0.25m (68.63*0.45*0.30)	22.15	m <sup>3</sup>			
5.07	Construcción de zapata para muros de 6" para el área 6, Parque Madrigal con 3 Ø 3/8" @ 0.25m (36.70*0.45*0.30)	21.62	m <sup>3</sup>			
5.08	Construcción de zapata para columnas de parque con 5 Ø 3/8" @ 0.20m (Ambas direcciones) (0.75*0.75*0.25)*8	1.13	m <sup>3</sup>			
5.09	Construcción de columnas de parque con 5 Ø 3/8" @ 0.20m (Ambas direcciones) (0.75*0.75*0.25)*8	1.13	m <sup>3</sup>			
VI	MAMPOSTERIA					
6.01	Construcción de muro perimetral de block de 6" BNP y SNP en el Parque Madrigal con Ø3/8" @ 0.60m (128.63*0.80)	102.90	m <sup>2</sup>			
6.02	Construcción de muro divisorio de block de 6" BNP y SNP en el Parque Madrigal con Ø3/8" @ 0.60m (41.82*2.80)	117.10	m <sup>2</sup>			
6.03	Construcción de muro Área 1, de block de 6" BNP y SNP en el Parque Madrigal con Ø3/8" @ 0.60m (44.59*0.80)	35.67	m <sup>2</sup>			
6.04	Construcción de Jardinera en Área 1, de block de 6" BNP y SNP en el Parque Madrigal con Ø3/8" @ 0.60m (6.38*0.75)	4.79	m <sup>2</sup>			
6.05	Construcción de muro Área 2, de block de 6" BNP y SNP en el Parque Madrigal con Ø3/8" @ 0.60m (64.25*0.80)	51.40	m <sup>2</sup>			
6.06	Construcción de Jardineras en Área 2, de block de 6" BNP y SNP en el Parque Madrigal con Ø3/8" @ 0.60m (19.13*0.75)	14.35	m <sup>2</sup>			
6.07	Construcción de muro Área 3, de block de 6" BNP y SNP en el Parque Madrigal con Ø3/8" @ 0.60m (49.93*0.80)	39.94	m <sup>2</sup>			
6.08	Construcción de Jardinera en Area 3, de block de 6" BNP y SNP en el Parque Madrigal con Ø3/8" @ 0.60m (6.38*0.75)	4.79	m <sup>2</sup>			

N°	PARTIDAS	CANTIDAD	U	P. U.	VALOR	SUB-TOTAL
6.09	Construcción de muro Área 4, de block de 6" BNP y SNP en el Parque Madrigal con Ø3/8" @ 0.60m (70.33*0.80)	56.26	m <sup>2</sup>			
6.10	Construcción de Jardineras en Área 4, de block de 6" BNP y SNP en el Parque Madrigal con Ø3/8" @ 0.60m (25.51*0.75)	19.13	m <sup>2</sup>			
6.11	Construcción de muro Área 5, de block de 6" BNP y SNP en el Parque Madrigal con Ø3/8" @ 0.60m (68.63*0.80)	54.90	m <sup>2</sup>			
6.12	Construcción de Jardineras en Área 5, de block de 6" BNP y SNP en el Parque Madrigal con Ø3/8" @ 0.60m (19.14*0.75)	14.36	m <sup>2</sup>			
<b>VII</b>	<b>TERMINACION</b>					
7.01	Empañeste muros y jardineras (375.39m2)	375.39	m <sup>2</sup>			
7.02	Mochetas generales	247.80	ml			
7.03	Cantos generales	504.32	ml			
<b>VIII</b>	<b>PINTURA</b>					
8.01	Pintura general para parque. (633.23)	633.23	m <sup>2</sup>			
<b>IX</b>	<b>HERRERIA</b>					
9.01	Construcción e instalación de baranda para parque (50.67) incluye pintura.	170.67	pie <sup>2</sup>			
<b>X</b>	<b>ARBOLIZACION</b>					
10.01	Robles Amarillos 15 pies	2.00	Uds.			
10.02	Tu y yo	80.00	Uds.			
10.03	Cheflera	100.00	Uds.			
10.04	Funkiantee	150.00	Uds.			
10.05	Transporte	1.00	P.A.			
10.06	Mano de obra	1.00	P.A.			
<b>XI</b>	<b>MISCELANEO</b>					
11.01	Construcción de Bancos.	38.00	Uds.			
11.11	Suministro colocación de toboganes	5.00	Uds.			
11.21	Suministro colocación de columpios	5.00	Uds.			



N°	PARTIDAS	CANTIDAD	U	P. U.	VALOR	SUB-TOTAL
11.31	Suministro colocación de tobogán área de niños	1.00	Uds.			
<b>XII</b>	<b>ELECTRICIDAD</b>					
12.01	Acometida general con alambre #4	1.00	Uds.			
12.02	Panel distribuidor con 4 espacios.	1.00	Uds.			
12.03	Alambrado general de parque #10	1,000.00	Pie			
<b>XIII</b>	<b>LUMINARIAS PARA LA PLAZA</b>					
13.01	Poste en hierro con Lámparas led (30 pies de altura) ( incluye pedestal de columnas para postura)	31.00	Uds.			
<b>XIV</b>	<b>GRAMA</b>					
14.01	Suministro y colocación de grama	554.09	m <sup>2</sup>			
<b>XV</b>	<b>LIMPIEZA</b>					
15.01	Limpieza Final	1.000	PA			

		<b>SUB-TOTAL GENERAL.</b>			<b>RD\$</b>	
<b>B</b>	<b>GASTOS INDIRECTOS:</b>					
1.000	DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESP. CIVIL.	0.10	10.000	%	RD\$	
1.001	GASTOS ADMINISTRATIVOS.	0.03	3.000	%	RD\$	
1.002	SEGUROS Y FIANZAS.	0.03	2.500	%	RD\$	
1.003	LIQUIDACIÓN Y PRESTS . LABORALES. Ley 686 CODIA 1X1000 Ley 6160 de 1963 para el estado y sus dependencias	0.01	1.000	%	RD\$	
1.004	ITBIS (Sobre el 10% Normas 07-2007, Artículo 4- Parrafo I)	0.00	0.100	%	RD\$	
1.005		0.18	18.000	%	RD\$	
		<b>SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS.</b>			<b>RD\$</b>	
		<b>TOTAL GENERAL.</b>			<b>RD\$</b>	

N°	PARTIDAS	CANTIDAD	U	P. U.	VALOR	SUB-TOTAL
TOTAL GENERAL.					RDS	

**Notas :**

- Presupuesto elaborado conforme a planos suministrados por el A.M.A.
- Presupuesto elaborado con precios y mano de obra vigentes hasta noviembre 2021
- Los Adicionales generados Durante el proceso de construcción solo se reconocerán a través de comunicaciones escritas y firmadas por el Director, Antes de la ejecución de la misma, de lo contrario no será reconocida.
- Los Avances iniciales se descontaran en la primera cubicación.
- La supervisión e inspección serán de manera espontanea por lo que no necesariamente seria un ing. Fijo.

Preparado Por:

**Ing. Manuel Morales Vásquez**

Enc. Dpto. de Análisis de Costo y Presupuesto

Autorizado por:

**Ing. Freddy Manuel Dini Lebrón**

Director de Obras Públicas

Datos Suministrados por:

**Sr. Cesar Paula Frías**

Enc. Supervisión de Obras del AMA

Revisado por:

**Ing. Juan Carlos Rosario**

Supervisor de Obras del AMA